BE real

realitná kancelária



PRENAJATÝ Krásny 3 izbový byt na prenájom na Gelnickej ulici



Cena v RK

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Gelnická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*79 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha balkóna:*	*6 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Balkón:*	*áno*
Celková plocha:	*79 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*79 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Chcete bývať v blízkosti vinohradov a mať dobrú dostupnosť do mesta? Mám pre Vás ideálne riešenie - krásny 3 izbový byt na prenájom na Gelnickej ulici, v Rači

priestranný 3 izbový byt, so štvrtou izbou ktorá sa využíva ako šatník a pracovňa

samostatná, perfektne zariadená kuchyňa

bezproblémové parkovanie

v blízkosti prírody a vinohradov

zastávka MHD na skok - dobrá dostupnosť do mesta

Cez bezpečnostné vstupné dvere sa dostanete do priestrannej predsiene. Odtiaľ vedú dvere hneď napravo do samostatnej izbičky, ktorá je využívaná ako šatník a pracovňa. S touto izbou máme vlastne šikovný 4 izbový bytík.

Ďalšie dvere z predsiene vedú do spálne. Z predsiene sa dostaneme do kúpeľne so sprchovým kútom, do samostatnej toalety a za ďalšími dverami nájdeme práčku. Oproti vchodovým dverám sa nachádza vstup do obývacej izby, ktorá je spojená s jedálenským kútom a odtiaľ vchádzate do samostatnej, krásne zariadenej kuchyne so všetkými spotrebičmi. Z obývacej izby sa dostanete do ďalšej samostatnej izby, z ktorej vychádzate priamo na balkón.

Celý byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v 2019, nachádza sa na 7.NP s výťahom, prenajíma sa čiastočne zariadený.

Má rozlohu 79 m2 a balkón 6 m2. Sťahovať sa môžete ihneď.

Cena nájmu je mesačne 800 € vrátane energií a platí sa depozit vo výške mesačného nájmu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Eva Kocúrek, RSc.***
Telefón : ***+421 910 157 254***
E-mail: ***eva@berealhome.sk***