



PRENAJATÝ útulný 3 izbový byt v centre Pezinka



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Moyzesova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	70 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Plocha balkóna:	4 m ²	Pivnica plocha:	6 m ²
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte nehnuteľnosť priamo v centre mesta, je naša ponuka šitá mieru práve pre Vás.

Ponúkame Vám na prenájom 3 izbový byt s balkónom na druhom poschodí päťposchodového bytového domu v centre mesta Pezinok, na Moyzesovej ulici.

Moderne zrekonštruovaný byt s celkovou rozlohou 70 m², byt 66m² a balkón 4m², pozostáva dispozične z troch samostatných izieb, samostatnej kuchyne a príslušenstva, vstupnej chodby, kúpeľne a WC.

Spálňa a detská izba so západnou orientáciou sú vybavené hliníkovými externými žalúziami.

Kuchyňa s na mieru zhotovenou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi zn. Whirlpool, je

rovnako ako obývacia izba s výstupom na balkón orientovaná na juh.

Nehnutelnosť pôsobí veľmi príjemným a kompaktným dojmom, s efektívnym využitím celej podlahovej plochy.

Vďaka polohe nehnuteľnosti priamo v centre mesta je všetko podstatné doslova na skok.

Rovnako za pár minút pešo ste na železničnej stanici, vlak je veľmi dobrou možnosťou na cestu do práce či za štúdiom do hlavného mesta.

K bytu prislúcha pivnica 6 m², na prízemí bytového domu.

VÝHODY:

-v pešej dostupnosti všetky úrady, banky, obchody, kaviarničky, reštaurácie

-vlaková stanica 5 minút pešo (Bratislava 20min)

-široké možnosti turistiky, cyklotrasy, športového a kultúrneho vyžitia

- bezplatné parkovanie pri bytovom dome

Vinohradnícke mesto Pezinok, ponúka pokojné miesto na bývanie v centre malokarpatského regiónu, s nádhernou prírodou a s výbornou dostupnosťou do centra Bratislavy.

CENA PRENÁJMU:

700,-eur 1 osoba vrátane energií, každá ďalšia osoba +25 eur

Výška depozitu je vo výške mesačného nájmu

Sťahovať sa môžete ihneď, uprednostníme záujemcov bez domácich zvieratiek.

Provízia RK za sprostredovanie a kompletný realitný servis 300,- eur

Pezinok : 67,7m²





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Radovan Kocúrek

+421 911 900 854

rado@berealhome.sk

