



realitná kancelária



PRENAJATÝ 2 izbový byt s parkovacím miestom - Nový Ružinov



850 €/mesiac

vrátane energií

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Stav:	novostavba	Orientácia:	Juhovýchod
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BE REAL Vám ponúka na prenájom 2i byt v novostavbe komplexu bytových domov projektu Nový Ružinov.

Nehnutelnosť o veľkosti 60 m² (byt 55,5 + loggia 4,5 m²) sa nachádza na prvom poschodí bytového domu LANDORA na Bajkalskej ulici č.45/B

DISPOZÍCIA:

Dispozične pozostáva z obývacej izby s kuchyňou a jedálenským kútom, samostatnej spálne a príslušenstva, vstupnej chodby, kúpeľne s WC a loggie.

BYT:

Nehnutelnosť pôsobí veľmi príjemným, vzdušným a kompaktným dojmom, s efektívnym využitím celej podlahovej plochy.

Ponúka moderné urban style bývanie a je pripravený na prenájom kompletne moderne zariadený, vrátane TV v obývačke, práčky v kúpeľni, tak ako je prezentované na fotografiách a videoprezentácii.

Kuchynská linka je vybavená všetkými potrebnými spotrebičmi.

Východ na loggiu z obývačky.

Dostatok úložného priestoru vďaka vstavanej skrini v spálni.

Výhodou parkovanie na vlastnom vyhradenom mieste pri bytovom dome ktoré je v cene nájmu.

Internetové pripojenie v cene nájmu.

Preferujeme max. dve pracujúce osoby bez zvierat.

V byte nie je dovolené fajčiť.

LOKALITA:

Bezproblémová dostupnosť do centra mesta, rýchle napojenie na diaľničný obchvat, zastávka MHD 3 min. pešo.

Kompletná občianska vybavenosť v novovybudovanej mestskej štvrti.

CENA NÁJMU:

700,- eur nájom/mesiac + 150,- eur energie/mesiac.

Spolu 850,- eur/mesiac.

V cene nájmu je už zarátaná cena prenájomu parkovacieho miesta.

Pri podpise Rezervačnej zmluvy sa platí nájomné za prvý mesiac, depozit vo výške 850,- eur a provízia RK vo výške 600,- eur.

© Videoobhliadka a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BE REAL.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Kocúrek, RSc.
+421 910 157 254
eva@berealhome.sk

