



PRENAJATÝ 2i byt v novostavbe na sídlisku Sever v Pezinku



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Dona Sandtnera
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	57 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Skladová plocha:	1.9 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	novostavba	Orientácia:	Východ
Počet izieb:	2	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BE REAL Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt, v novostavbe bytového domu Severky na ulici Dona Sandtnera v Pezinku.

Nachádza sa na zvýšenom prízemí bytového domu so súpisným číslom 17A.

Celková podlahová plocha nehnuteľnosti je 57 m².

K bytu prislúcha loggia s výmerou 6 m² a komora s výmerou 1,9 m².

DISPOZÍCIA

- vstupná chodba
- WC
- kúpeľňa
- obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenským kútom
- spálňa
- komora
- loggia

BYT

Je kompletne zariadený vo vyššom štandarde a pripravený na nového nájomcu ihneď.

Z chodby je vstup do samostatnej toalety so závesným WC, samostatnej kúpeľne s vaňou a tiež do spálne vybavenej manželskou posteľou.

Hlavnú dennú časť nehnuteľnosti tvorí kuchyňa s jedálenským kútom prepojená s obývacou izbou.

- kuchynská linka je vyrobená na mieru
- z obývacej izby je vstup na loggiu
- dostatok úložného miesta vďaka vstavaným skriniam
- vykurovanie je prostredníctvom radiátorov (vlastný kotol v byte)
- východná orientácia s výhľadom na potôčik

Fajčenie v byte je zakázané.

Uprednostníme pracujúci pár alebo jednotliva bez domácich zvierat.

BYTOVÝ DOM

Ponúka moderné bývanie v novostavbe bytového domu, v príjemnom prostredí pri vinohradoch, so širokou možnosťou voľnočasových aktivít.

Obchody a služby sú pešej dostupnosti do pár minút.

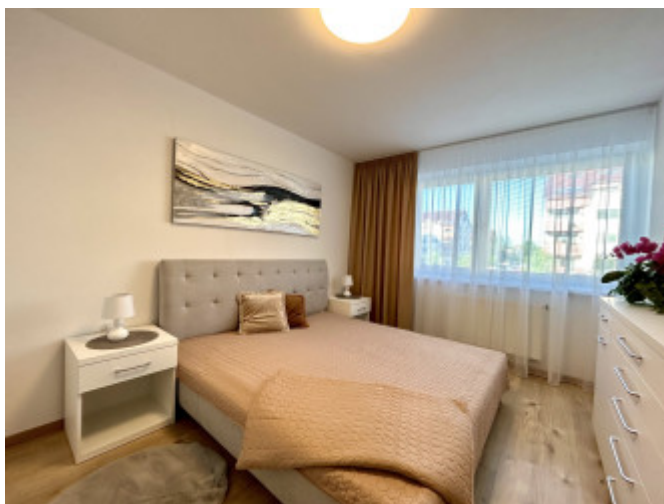
CENA

Mesačná cena nájmu bytu je 750,- Eur vrátane energií, plus parkovacie miesto vo výške 50,- eur (parkovacie miesto nie je podmienkou)

Prenájom parkovacieho miesta nie je podmienkou prnájmu nehnuteľnosti.

Pri podpise zmluvy sa platí depozit vo výške mesačného nájmu a provízia RK vo výške 500,- Eur.

© fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BE REAL



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Kocúrek, RSc.
+421 910 157 254
eva@berealhome.sk

